சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்

கடன் வசூல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை விற்றல்

நிர்வாக அலுவலகம் : எண்.24-B, காந்தி நகர், கும்பகோணம் - 612 001. **மின்னஞ்சல் :** crmd@cityunionbank.in

போன் : 0435-2432322, **ஃபேக்ஸ் :** 0435-2431746

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல்/நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002ன் படி மறு-டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

சிட்டி யூனியன் வங்கியின் கடன்தாரர்கள்/ஜாமீன்தாரர்களாகிய **(1) M/s. சிவசக்தி மார்க்கெட்டிங் பிரைவேட் லிமிடெட், (பிரதிநிதி அதன் நிர்வாக இயக்குநர், S.K. சித்துராஜ்), அலுவலகம் : எண்.90, URC நகர், 1வது தெரு, வீரப்பம்பாளையம், ஈரோடு - 638012. (2) திரு. S.K. சித்துராஜ் (லேட் அன்னக்கொடியின் சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்), த/பெ. A. குப்புசாமி, C5, கருடா ஹோம்ஸ், நஞ்சனாபுரம் ரோடு, திண்டல், ஈரோடு - 638012. மேலும், திரு. S.K. சித்துராஜ் (லேட் அன்னக்கொடியின் சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்), த/பெ. A. குப்புசாமி, எண்.163/6, குமார் ஆர்கேட், 1வது தளம், ஆக்சிஸ் வங்கி கட்டிடம் பெருந்துறை ரோடு, ஈரோடு - 638011. (3) திரு. A. முத்துராமலிங்கம், த/பெ. அழகுபிள்ளை, C3, கருடா ஹோம்ஸ், நஞ்சனாபுரம் ரோடு, திண்டல் ஈரோடு - 638012. மேலும், திரு. A. முத்துராமலிங்கம், த/பெ. அழகுபிள்ளை, எண்.50/5, ராஜா இல்லம், பழையபாளையம், ஈரோடு. (4) திரு. K.S. கோகுல்நாத் (லேட் அன்னக்கொடியின் சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்), த/பெ. S.K. சித்துராஜ், C5, கருடா ஹோம்ஸ், நஞ்சனாபுரம் ரோடு, திண்டல், ஈரோடு - 638012. (5) திரு. S. மணிவண்ணன் (லேட் அன்னக்கொடியின் சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்), த/பெ. S.K. சித்துராஜ், C5, கருடா ஹோம்ஸ், நஞ்சனாபுரம் ரோடு, திண்டல், ஈரோடு - 638012. (6) திருமதி M. சிவகுமாரி, க/பெ. A. முத்துராமலிங்கம், C3, கருடா ஹோம்ஸ், நஞ்சனாபுரம் ரோடு, திண்டல், ஈரோடு - 638012. (7) M/s. கலர் ஸ்டார் டைல் டிரேடிங் கம்பெனி பிரைவேட் லிமிடெட், G.M. காம்ப்ளக்ஸ், எண்.19, அகில் மேடு, 6வது தெரு, சேட் காலனி, ஈரோடு - 638001. (8) M/s. ஸ்ரீ அர்த்தநாரி டைல் கெம் பிரைவேட் லிமிடெட் (பிரதிநிதி அதன் நிர்வாக இயக்குநர் : S.K. சித்துராஜ்), G.M. காம்ப்ளக்ஸ், எண்.19, அகில் மேடு, 6வது தெரு, சேட் காலனி, ஈரோடு - 638001. மேலும், M/s. ஸ்ரீ அர்த்தநாரி டைல் கெம் பிரைவேட் லிமிடெட் (பிரதிநிதி அதன் நிர்வாக இயக்குநர் : S.K. சித்துராஜ்), எண்.90, URC நகர் 1வது தெரு, வீரப்பம்பாளையம், ஈரோடு - 638012. (9) M/s. SS மார்க்கெட்டிங், எண்.90, URC நகர் 1வது தெரு, வீரப்பம்பாளையம், ஈரோடு - 638012. (10) M/s. சிவசக்தி டெக்ஸ்டைல்ஸ் பிராசஸிங் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (பிரதிநிதி அதன் நிர்வாக இயக்குநர் : S.K. சித்துராஜ்), G.M. காம்ப்ளக்ஸ், எண்.19, அகில் மேடு, 6வது தெரு, சேட் காலனி, ஈரோடு - 638001. மேலும், M/s. சிவசக்தி டெக்ஸ்டைல்ஸ் பிராசசிங் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (பிரதிநிதி அதன் நிர்வாக இயக்குநர் : S.K. சித்துராஜ்), எண்.90, URC நகர், 1வது தெரு, வீரப்பம்பாளையம், ஈரோடு - 638012** ஆகியோர் பெற்ற கடன் நிலுவைத் தொகை **07-03-2024** அன்றுள்ளபடி **ரூ. 42,38,00,602/- (ரூபாய் நாற்பத்து இரண்டு கோடியே முப்பத்து எட்டு லட்சத்து அறுநூற்று இரண்டு மட்டும்)** மற்றும் **08-03-2024** முதல் பின்வட்டி மற்றும் வங்கிக்கு சேரவேண்டிய வேறு ஏதேனும் பாக்கிகள், இதர செலவுகள் ஆகிய மொத்த தொகையை வசூலிக்கும் பொருட்டு வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்கண்ட அசையா சொத்துக்கள் 2002ஆம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம், விதி 8(6)&9 மற்றும் விதி 6(1) (b) & (c)-ன்கீழ் சிட்டி யூனியன் வங்கியின் அதிகாரபூர்வ அதிகாரி அவர்களால் சீலிடப்பட்ட டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை அடிப்படையில் விற்பனை செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு : எங்களது **059-ஈரோடு கிளை,** உங்களில் எண். 9 கொண்டவரது வேண்டுகோளின் பேரிலும், உங்களில் எண்கள் : 2, 4, 5 & 6 கொண்டவர்களது பிரதிநித்துவத்தின் பேரிலும், மற்றும் லேட் அன்னக்கொடி பங்குதாரர் என்ற முறையிலும், மற்றும் உங்களில் எண்கள் : 2, 4, 5 & 6 கொண்டவர்கள், மற்றும் லேட் அன்னக்கொடி ஆகியோர் உடன்-கடனாளிகளாகவும், மற்றும் உங்களில் எண்கள் : 2, 3, 4, 5 & 6 கொண்டவர்கள், மற்றும் லேட் அன்னக்கொடி ஆகியோர் ஜாமீன்தாரர்களாகவும், விளங்குவதால் (OLCC:59120000109362)-ன் கீழ் **12.00%** வட்டி விகிதத்தில் **31-10-2017** அன்று **ரூ.1,00,00,000/-** நீட்டிப்பு நிதி உதவி வழங்கியுள்ளது. மற்றும் **07-03-2024** அன்றுள்ளபடி கடன் நிலுவைத் தொகையானது **ரூ.1,21,27,414/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே இருபத்தோரு லட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்து நானூற்று பதினான்கு மட்டும்)** மற்றும் முழு கடன் தொகையையும் திருப்பிச் செலுத்தும் தேதி வரை **08-03-2024** முதல் மேற்கண்டுள்ள மாத இருப்புக்கான வட்டியும்: கூடுதல் அபராத வட்டி **2%** மாதாந்திர வட்டியுடன் திருப்பி செலுத்த வேண்டும்.

வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் விவரம்

ஷெட்யூல் - C : (A. குப்புசாமி மகன் திரு. S.K. சித்துராஜ்-க்கு சொந்தமான சொத்து)

ஈரோடு பதிவு மாவட்டம், ஈரோடு சார்-பதிவு மாவட்டம், ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு தாலுகா, ஈரோடு முனிசிபல் எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட ரெவின்யூ வார்டு எண்.1, பழைய TS எண்.95/1, புஞ்சை ஏக்கர் 4.81 கொண்ட நிலம், இது கிழக்கு-மேற்காக மற்றும் வடக்கு-தெற்காக பார்த்த சாலைகளுடன் கூடிய வீட்டு மனை இடங்களாக பிரிக்கப்பட்டது. இதிலடங்கிய **மனை எண். 11 :** எல்லைகள் : 30 அடி அகலமுள்ள கிழக்கு-மேற்கு ரோடுக்கு - தெற்கில், குமரவேல் அவர்களின் சொத்துக்கு - வடக்கில், சென்னியப்பன் அவர்களின் மனை எண்.10-க்கு - மேற்கில், D. பரிமளாதேவி அவர்களின் சொத்துக்கு - கிழக்கில். இவற்றுக்கிடையே உள்ள அளவுகள் : கிழக்கு-மேற்காக வடக்கு மற்றும் தெற்கு பக்கம் - 40'0", வடக்கு-தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 93'0", வடக்கு-தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 92'0". மொத்த பரப்பளவு 3,700 சதுர அடி (343.87 சதுர மீட்டர்) கொண்ட நிலம் மற்றும் கட்டிடம் உட்பட. இத்துடன் அங்கு அமைந்துள்ள துணைப்பகுதிகள் மற்றும் அனைத்து வழிப்பாதை உரிமைகளும் புழக்க உரிமைகளும் சேர்த்து. இந்த சொத்து கதவு எண்.14, முனிசிபல் ரீ-சர்வே வார்டு - A, பிளாக் எண்.13, புதிய TS எண்.42, தற்போதைய TS எண்.42/1B2), முனிசிபல் காலனி ரோடு அருகில், ஈரோடு சிட்டி முனிசிபல் கார்ப்பரேஷன் எல்லைகள், அண்ணாமலை லேஅவுட்டில் அமைந்துள்ளது.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ. 2,30,00,000/-

(ரூபாய் இரண்டு கோடியே முப்பது லட்சம் மட்டும்)

ஷெட்யூல் - D : (A. குப்புசாமி மகன் திரு. S.K. சித்துராஜ்-க்கு சொந்தமான சொத்து)

ஈரோடு பதிவு மாவட்டம், ஈரோடு சார்-பதிவு மாவட்டம், ஈரோடு தாலுகா, ஈரோடு முனிசிபல் எல்லைகள், ஈரோடு டவுனுக்கு உட்பட்ட பழைய TS எண்.95/1, புதிய ரீ-சர்வே வார்டு A, பிளாக் எண்.13, புதிய TS எண்.42, இதிலடங்கிய வீட்டு மனை எண்.10-ன் மேற்கு போர்ஷன். எல்லைகள் : 30 அடி அகலமுள்ள கிழக்கு-மேற்கு நீளமுள்ள ரோடுக்கு - தெற்கில், S. சிவநாதன் அவர்களின் மனை எண்.10-ல் உள்ள வீட்டின் கிழக்கு போர்ஷனுக்கு - மேற்கில், 3வது நபரின் சொத்துக்கு - வடக்கில், மனை எண்.11-ல் உள்ள வீட்டுக்கு - கிழக்கில். இவற்றுக்கிடையே உள்ள அளவுகள் : கிழக்கு-மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20 அடி, கிழக்கு-மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20 அடி, வடக்கு- தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 95 அடி, வடக்கு-தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 93 அடி. மொத்த பரப்பளவு 1,880 சதுர அடி (174.72 சதுர மீட்டர்) கொண்ட காலி வீட்டு மனை மற்றும் அனைத்து வழிப்பாதை உரிமைகளும் புழக்க உரிமைகளும் சேர்த்து. இந்த சொத்து. ஈரோடு சிட்டி முனிசிபல் காப்பரேஷன் எல்லைகள், முனிசிபல் ரீ-சர்வே வார்டு A, பிளாக் எண்.13, TS எண்.42, அண்ணாமலை லே-அவுட்டில் அமைந்துள்ளது.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ. 1,10,00,000/-

(ரூபாய் ஒரு கோடியே பத்து லட்சம் மட்டும்)

ஷெட்யூல் - F : (A. குப்புசாமி மகன் S.K. சித்துராஜ், S.K. சித்துராஜ் மகன்கள் S. மணிவண்ணன், K.S. கோகுல்நாத்-க்கு சொந்தமான சொத்து)

ஈரோடு பதிவு மாவட்டம், ஈரோடு சார்-பதிவு மாவட்டம், ஈரோடு தாலுகா, ஈரோடு முனிசிபல் எல்லைகளுக்கு வெளியில், ஈரோடு கிராமத்தில் உள்ள பழைய SF எண்.232, புஞ்சை ஏக்கர் 8.35, கிஸ்தி ரூ.9.35, இதன் புதிய ரீ-சர்வே எண்.286/2, 4, 6, 7, இதில் உள்ள புஞ்சை ஏக்கர் 1.25, இதில் அடங்கிய SF எண்.252A & 252B கொண்ட நிலம் வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டு ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டதில் உள்ள வீட்டு மனை எண்கள் : 62, 63, 64 கொண்ட நிலம், அத்துடன் டெர்ரேஸ்டு கட்டிடம் மற்றும் சிமெண்ட் ஷீட் கட்டிடம் அமைந்துள்ளது. எல்லைகள் : 30 அடி அகலமுள்ள கிழக்கு-மேற்கு ரோடுக்கு - வடக்கில், வீட்டு மனை எண்.65-க்கு - கிழக்கில், SK சித்துராஜ் அவர்களின் சொத்துக்கு - தெற்கில் மற்றும் மேற்கில். இவற்றுக்கிடையே கிழக்கு-மேற்காக வடக்கு பக்கம் 35 அடி, கிழக்கு-மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 35 அடி, வடக்கு-தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 20 அடி, வடக்கு-தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 20 அடி என மொத்தம் 700 சதுர அடி (65.06 சதுர மீட்டர்) நிலம் மற்றும் சிமெண்ட் ஷீட் கட்டிடம் மற்றும் அனைத்து வழி உரிமைகளும் புழக்க உரிமைகளும் உட்பட இந்த சொத்து. ரீ-சர்வே எண்.286/6, புதிய உட்பிரிவினாபடி ரீ-சர்வே எண்.286/6B. முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் 3வது நிலை முனிசிபல் எல்லைகள், தற்போது ஈரோடு சிட்டி முனிசிபல் காப்பரேஷன் எல்லைகள், வார்டு எண் 21, சின்ன செங்கோடம்பாளையம், கதவு எண் 90, வரித் தீர்வை எண். 3213522, முனிசிபல் வார்டு எண். 32-ல் அமைந்துள்ளது.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ. 26,00,000/-

(ரூபாய் இருபத்து ஆறு லட்சம் மட்டும்)

வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள ஷெட்யூல் சொத்துக்களின் விவரம்

ஷெட்யூல் - L : (M/s. சிவசக்தி டெக்ஸ்டைல்ஸ் பிராசஸிங் மில்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு சொந்தமான சொத்துக்கள்)

ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை தாலுகா, இங்கூர் கிராமம் & பஞ்சாயத்து, சிப்காட் தொழில் வளர்ச்சி மையம், பெருந்துறை, அதிலுள்ள பிளாட் எண்கள் : M-8, M-9, M-10, M-11, M-12, M-13, R-19 & GR-44. R.S.F.எண்.182 பகுதி, 183 பகுதி, 189 பகுதி & 191 பகுதி என்ற முகவரியில் கீழ்கண்ட இயந்திரங்கள் வைக்கப்பட்டுள்ளன :

இயந்திரங்களின் விளக்கம் : (1) கிரஷருக்கு பல்ட் கன்வேயர் - 22 அடி. (2) மோட்டாருடன் க்ரஷர் - 10 HP திறன். (3) க்ரஷர் டெலிவரி திருகு கன்வேயர் மோட்டார் மற்றும் கியர்பாக்ஸுடன். (4) பக்கெட் லிஃப்ட் சேதமடைந்துள்ளது நிலை. (5) MSS கட்டமைப்பு கொண்ட சேமிப்பு ஹாப்பர். (6) கொதிகலன் ஊட்டிக்கு சேமிப்பு ஹாப்பர் கன்வேயர். (7) MS அமைப்புடன் தண்ணீர் தொட்டியை ஊட்டவும். (8) THERMAX COMBLOC-தொகுக்கப்பட்ட கலப்பின கொதிகலன் - 6 TPH கொள்ளளவு, ஆவியாதல் - 6000 Kg/h, எரிபொருள் - இறக்குமதி செய்யப்பட்ட நிலக்கரி. இணைக்கப்பட்ட சுமை - 6(2)13 KW, பாதுகாப்பு வால்வுடன் - (10)5 Kg/Cm2, அடுக்கு வெப்பநிலை - 300C. ஃபீட் பம்ப், லெவல் சுட் பாயிண்ட் இன் கன்டரோலர், பாய்லர் டிரம் வாட்டர் நிலை, ஸ்க்ரூ ஃபீடர், தீயை அணைக்கும் கருவி நீர் அழுத்தம் - 3 Kg/CM2. (9) VFD பயன்முறை மற்றும் மோட்டார் கொண்ட ஜடி மின்விசிறி, DOL பயன்முறை மற்றும் மோட்டார் கொண்ட FD மின்விசிறி. (10) DOL பயன்முறையுடன் நீர் பம்பகள் 1 & 2. (11) DOL பயன்முறையில் ஹைட்ராலிக் மோட்டார் மற்றும் கூலிங் ஃபீடன். (12) DOL பயன்முறையுடன் ஸ்க்ரூ ஃபீடர். (13) பாய்லர் பிரஷர் டிரான்ஸ்மிட்டர், லெவல் டிரான்ஸ்மிட்டர், ஃப்ளோஸ் டிரான்ஸ்மிட்டர், பலெமோ டேம்பர் ஆக்சுவேட்டர் 1, 2 & 3. டோசிங் பின் லெவல் சென்சார்கள் மற்றும் வெப்பநிலை சுவிட்சுகள்.

யார்ன் டையிங் ஆலை - தலாம் : (1) யார்ன் டையிங் மெஷின் - 5 கிலோ கொள்ளளவு. பேனல் போர்டு, SS கெமிக்கல் மிக்சர், அஜிடேட்டர், டோசிங் டேங்க், டையிங் டேங்க், மெயின் மோட்டார், சோலனாய்டு வால்வு, டைப் கண்ட்ரோல் வால்வு, நியூமேடிக் டைப் ஸ்டைம் பொசிஷனர், SS பைப்லைன் மற்றும் பிற. (2) யார்ன் டையிங் மெஷின் - 10 கிலோ கொள்ளளவு, பேனல் போர்டு, SS கெமிக்கல் மிக்சர். கிளர்ச்சியாளர். டோசிங் டேங்க், டையிங் டேங்க், மெயின் மோட்டார், சோலனாய்டு வால்வு, டைப் கண்ட்ரோல் வால்வு, நியூமேடிக் டைப் ஸ்டைம் பொசிஷனர், SS பைப்லைன் மற்றும் பிற. (3) யார்ன் டையிங் மெஷின் - 25 கிலோ கொள்ளளவு, பேனல் போர்டு, SS கெமிக்கல் மிக்சர், அசைடேட்டர், டோசிங் டேங்க், டையிங் டேங்க், மெயின் மோட்டார், சோலனாய்டு வால்வு, டைப் கண்ட்ரோல் வால்வு, நியூமேடிக் டைப் ஸ்டைம் பொசிஷனர், SS பிப்ஜின் மற்றும் பிற. (4) யார்ன் டையிங் மெஷின் - 50 கிலோ கொள்ளளவு, SS கெமிக்கல் மிக்சர், கிளர்ச்சியாளர், டோசிங் டேங்க், டையிங் டேங்க், மெயின் மோட்டார், சோலனாய்டு வால்வு, டைப், கண்ட்ரோல் வால்வு, நியூமேடிக் டைப் ஸ்டைம் பொசிஷனர், SS பைப்லைன் மற்றும் பிற. வேலை அழுத்தம் - 4Kg/Cm2. (5) யார்ன் சாயமிடும் இயந்திரம் - 100 கிலோ கொள்ளளவு. SS கெமிக்கல் மிக்சர், கிளர்ச்சியாளர், டோசிங் டேங்க், டையிங் டேங்க், பிரதான மோட்டார்- 22KW/ 30HP, சோலனாய்டு வால்வு, டைப் கண்ட்ரோல் வால்வு, நியூமேடிக் டைப் ஸ்டைம் பொசிஷனர், SS பைப்லைன் மற்றும் பிற. (6) யார்ன் டையிங் மெஷின் - 200 கிலோ கொள்ளளவு, SS கெமிக்கல் மிக்சர், அஜிடேட்டர், டோசிங் டேங்க், டையிங் டேங்க், மெயின் மோட்டார்- 22KW /30 HP, சோலனாய்டு வால்வு, டைப் கண்ட்ரோல் வால்வு, நியூமேடிக் டைப் ஸ்டைம் பொசிஷனர், SS பைப்லைன் மற்றும் பிற. (7) யார்ன் டையிங் மெஷின் - 500 கிலோ கொள்ளளவு, SS கெமிக்கல் மிக்சர், கிளர்ச்சியாளர், டோசிங் டேங்க், டையிங் டேங்க், பிரதான மோட்டார்- 30KW /40 HP, சோலனாய்டு வால்வு, தற்காலிக கட்டுப்பாட்டு வால்வு, நியூமேடிக் வகை நீராவி பொசிஷனர், SS பைப்லைன் மற்றும் பிற. (8) யார்ன் டையிங் மெஷின் - 800 கிலோ கொள்ளளவு. SS கெமிக்கல் மிக்சர், கிளர்ச்சியாளர், டோசிங் டேங்க், டையிங் டேங்க், பிரதான மோட்டார்- 45 KW /60 HP, சோலனாய்டு வால்வு, தற்காலிக கட்டுப்பாட்டு வால்வு, நியூமேடிக் வகை நீராவி பொசிஷனர், SS பைப்லைன் மற்றும் பிற. (9) யார்ன் டையிங் மெஷின் - 1,200 கிலோ கொள்ளளவு, SS கெமிக்கல் மிக்சர், கிளர்ச்சியாளர், டோசிங் டேங்க், டையிங் டேங்க், பிரதான மோட்டார்- 75 KW /100 HP, சோலனாய்டு வால்வு, டைப் கன்ஹோல் வால்வு, நியூமேடிக் டைப் ஸ்டைம் பொசிஷனர், SS பைப்லைன் மற்றும் பிற. (10) யார்ன் டையிங் மெஷின் - 1,500 கிலோ கொள்ளளவு, SS கெமிக்கல் கலவை, கிளர்ச்சியாளர், டோசிங் டேங்க், டையிங் டேங்க், பிரதான மோட்டார்- 90 KW /120 HP, சோலனாய்டு வால்வு, டைப் கண்ட்ரோல் வால்வு, நியூமேடிக் டைப் ஸ்டைம் பொசிஷனர், SS பைப்லைன் மற்றும் பிற. (11) வெவ்வேறு அளவுகள் கொண்ட SS யார்ன் டையிங் ஹோங்கர். (12) சுழலும் வெப்பப் பரிமாற்றி - அதிகபட்ச வெப்பநிலை - இணைப்புகளுடன் 98C. (13) RF உலர்த்தி - அதிகபட்ச எடை (4)0 T தோராயமாக . 250 KVA சப்ளை, சப்ளை வகர் காரணி - 0.9. (14) ஹைட்ரோ II - ஹைட்ரோ எக்ஸ்ட்ராக்டர், பவர் சப்ளை - 415Y.50HZ. (15) ஹைட்ரோ எக்ஸ்ட்ராக்டர் - ஹைட்ரா I. (16) பிளாட்ஃபார்ம் வகை எடை அளவு - 1,000 Kgs. கொள்ளளவு.

சீஸ் வைண்டிங் மெஷின் : (1) 50 டிரம்ஸ் கொண்ட சீஸ் வைண்டிங் மெஷின், கண்ட்ரோல் பேனல், OHTC உருவாக்குகிய சிம்பா ஜேகோபி, (2) சீஸ் முறுக்கு இயந்திரம் (60 + 60) டிரம்ஸ், கண்ட்ரோல் பேனல், சிம்பா ஜேகோபி உருவாக்கம் OHTC, (3) சீஸ் முறுக்கு இயந்திரம் (70 + 70) டிரம்ஸ், கண்ட்ரோல் பேனல், OHTC உருவாக்குகிய சிம்தா ஜாகோபி. (4) 140 (70 + 70) டிரம்ஸ் கொண்ட சீஸ் வைண்டிங் மெஷின், கண்ட்ரோல் பேனல், OHTC உருவாக்குகிய சிம்தா ஜாகோபி. (5) வெர்சா வைண்டிங் மெஷின் - தனிப்பட்ட மோட்டார் கொண்ட 42 டிரம்ஸ், காணவில்லை - 1 டிரம். (6) வெர்சா முறுக்கு இயந்திரம் - தனிப்பட்ட மோட்டார் கொண்ட 42 டிரம்கள். (7) வெர்சா வைண்டிங் மெஷின் - 42 டிரம்கள். தனிப்பட்ட மோட்டார் இல்லை - 3 டிரம்கள். (8) கூம்பு முறுக்கு இயந்திரம் - 120 டிரம்ஸ் (60 + 60). ஸ்லைட் கேட்சர், ரிப்பன் பிரேக்கர், மோட்டார். (9) முறுக்கு இயந்திரத்திற்கான மேல்நிலைப் பயணி. (10) மேல்நிலைப் பயணி. (11) கூம்பு தள்ளுவண்டி. 1(2) பிளாட்ஃபார்ம் வகை எடை அளவு - 1,000 Kgs. கொள்ளளவு. (13) ஹைட்ராலிக் தட்டு தூக்கும் கருவி. (14) எடையுள்ள தராசு. (15) ஒளியுடன் கூடிய ஆய்வு அட்டவணை - 6 X 4. (16) பழைய பின்னல் இயந்திரம் - ஸ்கிராப் நிலை.

ட்ரையர் சேம்பர் பிரிவு : (1) கோன் யார்ன் உலர்த்தி அறை - மின்விசிறியுடன் கூடிய 3 HP மோட்டார் - 6 எண்ணிக்கைகள், 2 பெட்டிகள், 4 தள்ளுவண்டிகள், (2) கோன் யார்ன் உலர்த்தி அறை - விசிறியுடன் கூடிய 3 HP மோட்டார் - 4 எண்ணிக்கைகள், 2 பெட்டிகள். (3) கோன் யார்ன் உலர்த்தி அறை - மின்விசிறியுடன் கூடிய 3 HP மோட்டார் - 4 எண்ணிக்கைகள், 2 பெட்டிகள். (4) கூம்பு தள்ளுவண்டி. (5) கூம்பு குழாய் தள்ளுவண்டி. கூம்பு குழாய் - 1 mt"¼" - 500 தடி தோராயமாக, (6) டயர் கொண்ட பின் தள்ளுவண்டி. (7) MS பாலேட், (8) தெரு லிஃட் மொபைல் ஏணி.

கம்ப்ரெஸர் பிரிவு : (1) திருகு கம்ப்ரெஸர் - (5)95 M3/min, 37 KW மோட்டார், மதிப்பிடப்பட்ட அழுத்தம் - (9)5 பார்/g. (2) ஏர் ரிசீவர் டேங்க் - 1,000 லிட்டர் கொள்ளளவு. (3) காற்று உலர்த்தி - 300 Cfm திறன். ஃபீடர் எண்.17932208.

MD அறை : (1) பிளவு வகை ஏர் கண்டிஷனர். (2) குஷன் நாற்காலி. (3) கேபின் - அலுமினியம் பகிர்வு - 12 x 12.

MD அறைக்கு அருகில் SS வெஸெல் : (1) ரசாயன கலவை - சிறியது - 1 ஸ்டிரர் அஜிடேட்டர் மற்றும் மோட்டாருடன். (2) கெமிக்கல் மிக்சர் -பெரிய - 1 ஸ்டிரர் அஜிடேட்டர் மற்றும் மோட்டாருடன். (3) MS தட்டு - 4 x 4.

டை ஸ்டோர் : (1) டிஸ்ப்ளே இல்லாத கெமிக்கல் அனலைசர், SS ஸ்டாண்ட். (2) சிறிய எடை அளவு. (3) டை ஸ்டோரேஜ் MS Stand - 5 அகலம் X 5 ஜுபி 4 குறுக்கு கோணம் இல்லை. (4) எலியார் ஆட்டோ டிஸ்பென்சர். (5) டை ஸ்டோரேஜ் MS ஸ்டாண்ட். (6) MS தட்டு. (7) SS பைப்லைனுடன் கூடிய டிஸ்பென்சர்.

மெஷின் டை ஸ்டோர் இடைமட்ட தளம் : (8) இரசாயன தொட்டிகள் - O - 1 mtx 1 mt. (9) UPVC பைப்லைன், (10) SS கோன் ஃப்பிரிங் பின் - 4 அடி விட்டம். (11) கிளாம்பிங் ஹூக்.

அலுவலக அறை : (1) ஸ்டீல் அல்மிரா. (2) துளையிடப்பட்ட கோணா ரேக். (3) பிளாஸ்டிக் நாற்காலி. (4) எஸ் வகை நாற்காலி. (5) குஷன் நாற்காலி, (6) மர மேசை.

சர்வர் அறை : (1) மர மேசை. (2) சாம்சங் ஸ்பிளிட் வகை ஏர் கண்டிஷனரை உருவாக்குகிறது. (3) குஷன் நாற்காலி. (4) மர கோப்பு ரேக். (5) உச்சவரம்பு கொண்ட அலுமினிய பகிர்வு - 12 x 16 6 EPABX அமைப்பு

இடைமட்டதளம் :

டையிங் லேப் எக்யூப்மெண்ட்ஸ் : (1) கலர் ஃபோகஸ் மெஷின், (2) டை ஃபோகஸ் மெஷின், (3) இயக்கக் கட்டுப்படுத்தி. (4) கலர் ஃபோகஸ் மெஷின் உடன் நீரல் கட்டுப்படுத்தி. (5) SS கோப்பைகளுடன் டெஸ்டரை கழுவுவும்.

பகுப்பாய்வு ஆய்வகம் : (1) பிரிண்டிங் மெஷின் - வாஷ் ஃபாஸ்ட் XT 512 உடன் ஸ்டாண்ட், பிளாஸ்டிக் டப் - 11 எண்ணிக்கைகள், காகிதம் - தொகுப்பு. (2) பிளாஸ்டிக் தொட்டி 3 பைலட், குறிப்புகள் மற்றும் பிரு காகிதங்கள்.

மேலாளர் அறை : (1) குஷன் நாற்காலி (2) பிளாஸ்டிக் தொட்டி (3) ஸ்டாண்டுடன் கூடிய SP ஹாட் ஏர் ஓவன்.

RO பிளாண்ட் & கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு திட்டம் : (1) RO பிளாண்ட் - உயர் அழுத்த Grundfos மேக் பம்ப் - 30 KW - 3 எண்ணிக்கைகள், RO க்ளீனிங் பம்ப், RO ஃபீட் பம்ப், சவ்வு, RO உற்பத்தி தொட்டி - 600 KL, மோட்டார் கொண்ட பிளாங்கர் பம்ப் - 2 எண்ணிக்கைகள், (2) முதன்மை தெளவுத்திறன், காற்றோட்டத் தொட்டி. இரண்டாம் நிலை தெளப்பான், கரடு கையாளுதல், தெளவுபடுத்தப்பட்ட நீர் தொட்டி - 18OKL கொள்ளளவு, சேகரிப்புத் தொட்டி, மோட்டார் கொண்ட காற்றில்லா டைஜெஸ்டர், கழிவுப் பரிமாற்ற குழாய்கள், காற்று ஊதுகுழல்.

ஆவியாக்கி ஆலை : (1) ஃபீட் பம்ப் கொண்ட ஆவியாக்கி ஆலை - 1 எண். சுழற்சி பம்ப் - 3 எண்ணிக்கைகள். பரிமாற்ற பம்ப் - 2 எண்ணிக்கைகள் , கண்டன்சேட் பம்ப் - 1 எண், செறிவு பம்ப் - 1 எண், வெற்றிட பம்ப் - 1 எண், சீல் வாட்டர் பம்ப் - 1 எண், கூலிங் வர் பம்ப் - 1 எண், கூலிங் டவர் பேனல் - 1 எண், ஏழைசுப்பு ஃபீட் பம்ப் - 1 எண், ATFD ப்ளோவர் - 1 எண், ATFD டிரைவ் - 1 எண், (2) புகைபோக்கிகள், நீர் குழாய்கள், நீராவி குழாய் பாதை, காற்று குழாய்கள், துணை கட்டமைப்புகள். (3) வாகன எண்.TN 33 AA7071 - Toyota(2)4 DFS குவாலிஸ் கார், எரிபொருள் - டீஸல், மாடல் - 01/2003, நிறம் - வெள்ளை, (4) S WL EOT கிரேன் - 10 டன் கொள்ளளவு, இடைவெள நீளம் - 22 Mtrs (தோராயமாக). நீளம் - 120 அடி (தோராயமாக).

ஸ்டோர் - 1 : பவர் ஹவுஸ் : (1) மோட்டருடன் கிளர்ச்சியாளர். (2) 200A ஸ்விட்ச் பாக்ஸ், (3) அலுவலக அட்டவணை. (4) பிளாஸ்டிக் நாற்காலி. (5) MS ஸ்டாண்ட் Racl-4 x 1½ x 8. (6) கருவிப்பெட்டி - 4 எண்ணிக்கைகள், புதிய SKF தாங்கி (601022, 6308, 6209) - 12 எண்ணிக்கைகள் , பேரிங் பேலட் - I எண். கத்தி வால்வு - 2 எண்ணிக்கைகள் . புதிய நியூமேடிக் வால்வு-டோர்க்-4எண்ணிக்கைகள், பயன்படுத்திய நியூமேடிக் வால்வு-6 எண்ணிக்கைகள், (7) PVC, UPVC வளைவுகள், எல்போ, (8) கிரீஸ் துப்பாக்கி. (9) SS குழாய் இணைப்பிகள் - 10 எண்ணிக்கைகள், SS முழங்கைகள் - 16 எண்ணிக்கைகள், SS குறைப்பான்கள் - 10 எண்ணிக்கைகள். SS குழாய் இணைப்பான் - 2 - 4 எண்ணிக்கைகள், (10) வி பெல்ட் - தொகுப்பு. ரப்பர் கப்ளிங் - தொகுப்பு. என்பிசி பேரிங் நியூ (6311) - 5 எண்ணிக்கைகள்.

ஸ்டோர் - 2 : பவர்ஹவுஸ் : (1) MS ஸ்லாட்டட் ஆங்கிள் ரேக். (2) மின் பாகங்கள். (3) மர அல்மிரா. (4) தீ அணைப்பான், (5) ஸ்னிநிறிய பேனல் போர்டு. (6) பக்கெட் கொண்ட ஃபயர் ஸ்டாண்ட் - 4 எண்ணிக்கைகள்.

மின் நிறுவல் : (1) சைலண்ட் ஜெனரேட்டர் - கம்மின்ஸ் எஞ்சின் மற்றும் ஸ்டம்ஃபோர்ட் ஆல்டர்னேட்டருடன் 250 KVA திறன். வகை - 6L(8)9TAA-G4. (2) சைலண்ட் ஜெனரேட்டர் - கம்மின்ஸ் எஞ்சின் மற்றும் ஸ்டாம்ஃபோர்ட் ஆல்டர்னேட்டருடன் 500 KVA திறன், வகை - HC1544DI, (3) மின்மாற்றி - OLTC உடன் 1000 KVA திறன், ஒனான் வகை குளிர்ச்சி அமைப்பு. (4) வெற்றிட சர்க்யூட் பிரேக்கர் - 11 KV, 800 A. வகை MHVCB, (5) MVPanel Board - 2,000A ACB இன்கமிங், 2R-100 x 12 mm அலுமினியம் பிளாட் - பேஸ். IR - 100x12mm அலுமினியம் பிளாட் - நியூட்ரல். 800A - SSB1 - 2 எண்ணிக்கைகள். 630A - ஸ்பேர் - 2 எண்ணிக்கைகள், 630A. - SSB - 4 - 2 எண்ணிக்கைகள் . 400A-உதிரி - 1 எண். 630A - APFC பேனல் - 1 எண், 800A- SSB - 3 - 2 எண்ணிக்கைகள் . 800A. - உதிரி - 2 எண்ணிக்கைகள் . 250A-MLSD-2 Nos,DG-2 250 KVA - 800A-1 No., 800A பேருந்து இணைப்பு - 1 எண், APFC பேனல் போர்டு 2 - 630 A- 1 எண், DG 1 - 500

CITY UNION BANK LIMITED

Credit Recovery and Management Department
Administrative Office : No. 24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612 001. **E-Mail id :** crmd@cityunionbank.in, **Ph :** 0435-2432322, **Fax :** 0435-2431746

CUB TRUST AND EXCELLENCE SINCE 1904

Size : 16 x 35 cm.

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

The following property/ies mortgaged / hypothecated to **City Union Bank Limited** will be sold in Re-Tender-cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 and Rule 6 (1) (b) & (c) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of **Rs.42,38,00,602/- (Rupees Forty Two Crore Thirty Eight Lakh Six Hundred and Two only)** as on **07-03-2024** together with further interest to be charged from **08-03-2024** onwards and other expenses, any other dues to the Bank by the borrowers / guarantors **No.1) M/s. Shiva Sakthi Marketing Private Limited (Represented by Managing Director SK Siddhuraj), Office at : No.90, URC Nagar, 1st Street, Veerappamplayam, Erode - 638012. No.2) Mr. SK Siddhuraj (Also Legal Heir of Late Annakodi), S/o. A. Kuppusamy, C5, Gharuda Homes, Nanjanapuram Road, Thindal, Erode - 638012. Also at, Mr. SK Siddhuraj (Also Legal Heir of Late Annakodi), S/o. A. Kuppusamy, No.163/6, Kumar Arcade, 1st Floor ,Axis Bank Building, Perundurai Road, Erode - 638011. No.3) Mr. A. Muthuramalingam, S/o. Alagupillai, C3, Gharudra Homes, Nanjanapuram Road, Thindal, Erode - 638012. Also at, Mr. A. Muthuramalingam, S/o. Alagupillai, No.50/5, Rajah Illam, Palayapalayam, Erode. No.4) Mr. KS Gokulnath (Also Legal Heir of Late Annakodi), S/o. SK Siddhuraj, C5, Gharuda Homes, Nanjanapuram Road, Thindal, Erode - 638012. No.5) Mr. S. Manivannan (Also Legal Heir of Late Annakodi), S/o. SK Siddhuraj, C5, Gharuda Homes, Nanjanapuram Road, Thindal, Erode - 638012. No.6) Mrs. M. Sivakumari, W/o. A. Muthuramalingam, C3, Gharuda Homes, Nanjanapuram Road, Thindal, Erode - 638012. No.7) M/s. Colour Star Dyes Trading Company Private Limited, GM Complex, No.19, Agil Medu, 6th Street, Sait Colony, Erode - 638001. No.8) M/s. Sree Arthanari Dye Chem Pvt. Ltd. (Represented by Managing Director SK Siddhuraj), GM Complex, No.19, Agil Medu, 6th Street, Sait Colony, Erode - 638001. Also at, M/s. Sree Arthanari Dye Chem Pvt Ltd. (Represented by Managing Director SK Siddhuraj), No.90, URC Nagar, 1st Street, Veerappampalayam, Erode - 638012. No.9) M/s. SS Marketing, No.90, URC Nagar, 1st Street, Veerappamlayam, Erode - 638012. No.10) M/s. Shivasakthi Textiles Processing Mills Pvt Ltd, (Represented by Managing Director SK Siddhuraj) , No.5, GM Complex, 19, Agil Medu, 6th Street, Sait Colony, Erode-638001. Also at, M/s. Shivasakthi Textiles Processing Mills Pvt Ltd. (Represented by Managing Director SK Siddhuraj), No.90, URC Nagar, 1st Street, Veerappamlayam, Erode - 638012.**

Note : That our **059-Erode Branch** has also extended Financial Assistance (OLCC : 5912000010936 2) dated **31-10-2017** requested by No.9 of you represented by Nos. 2, 4, 5 & 6 and Late Annakodi of you as Partner for which No.2,4,5,6 and Late Annakodi of you stood as Co-obligants and Nos. 2, 3, 4, 5 & 6 and Late Annakodi of you stood as Guarantors for the facility for a total amount of **Rs.1,00,00,000/-** at a ROI of **12%** and the outstanding balance as on **07-03-2024** is **Rs.1,21,27,414/-** plus further interest and penal interest of **2.00%** with monthly rests to be charged from **08-03-2024** till the date of realization.

Immovable Properties Mortgaged to our Bank

Schedule - C : (Property Owned by Mr. SK Siddhuraj, S/o. A. Kuppusamy)

Erode Registration District, Erode Sub-Registration District, Erode District, Erode Taluk within Erode Municipal limits, Revenue Ward No.1, Old TS No.95/1, Pinjai Acre 4.81 of land were divides into House Sites provided with roads facing East-West and North-South, in this Site No.11 is situated within the following boundaries : To the South of 30 feet breadth East-West Road, To the North of Kumaravels Property, To the West of Site No.10 belonging to Chenniappan, To the East of D. Parimaladevis Property within this, East-West 40'0" on Northern and Southern Side North-South 93'0" on Eastern Side North-South 92'0", on Western Side Totally measuring 3,700 Sq.fts. (343.87 Sq.mts.) of land with building with appurtenances situated thereon with all pathway and easement rights The Property is situated at Door No.14, Municipal Re-Survey Ward A, Block No.13, New TS No.42, at present TS No.42/1B2), near Municipal Colony Road, within Erode City Municipal Corporation Limits. Annamalai Lay-out.

Reserve Price : Rs.2,30,00,000/-
(Rupees Two Crore Thirty Lakh only)

Schedule - D : (Property Owned by Mr. S.K. Siddhuraj, S/o. A. Kuppusamy)

Erode Registration District, Erode Sub-Registration District, Erode Taluk, Within Erode Municipal Limits, Erode Town, Old TS No.95/1, for this New Re-Survey Ward A, Block No.13, New TS No.42, in this Western Portion of House Site No.10 is situated within the following boundaries : To the South of 30 feet breadth East-West Length Road, To the West of Eastern Portion of House Site No.10 belonging to S. Sivanathan, To the North of 3rd person property, To the East of House Site No.11 Within this East-West 20 feet, on Northern Side East-West 20 feet, on Southern Side North-South 95 feet, on Eastern Side North-South 93 feet, on Eastern Side Totally measuring 1,880 Sq.ft. (174.72 Sq.mts.) of Vacant House Site with all pathway and Easement rights. The Property is situated with Erode City Municipal Corporation Limits, Municipal Re-Survey Ward A, Block No.13, TS No.42, Annamalai lay-out.

Reserve Price : Rs.1,10,00,000/-
(Rupees One Crore Ten Lakh only)

Schedule - F : (Property Owned by Mr. S.K. Siddhuraj, S/o. A. Kuppusamy, Mr. S Manivannan, Mr. K.S. Gokulnath, S/o. S.K. Siddhuraj)

Erode Registration District, Erode Sub-Registration District, Erode Taluk, Outside Erode Municipal Limits, Erode Village, Old SF No.232, Punjai Acre.8.35 Kist Rs.9.35, for this New Re Survey No.286/2,4,6 and 7, in this Punjai Acre 1.25, in this SF No.252A and 252 B, land were divided into House Sites provided with Roads, in this House Site Nos.62,63 and 64 of land with terraced building and Cement Sheet building is situated within the following boundaries : To the North of 30 feet breadth East-West length Road, To the East of House Site No.65, To the South and West of Property belonging to S.K. Siddhuraj. Within this, East-West 35 feet, on Northern Side, East-West 35 feet on Southern, Side North-South 20 feet on Eastern Side, North-South 20 feet on Western Side. Totally measuring 700 Sq.ft. (65.06 Sq.Mts.) of land with Cement Sheet Building with all pathway and easement rights. The Property is situated at Re-Survey No.286/6, as per New Sub-Division Re-Survey No.286/6B, within previously Veerappanchatram 3rd Grade, Municipal Limits, now Erode City Municipal Corporation Limits, Ward No.21, Chinna Sengodampalayam bearing Door No.90, Tax Assessment No.3213522, Municipal Ward No.32

Reserve Price : Rs.26,00,000/-
(Rupees Twenty Six Lakh only)

Schedule of Properties Movables Hypothecated to our Bank

Schedule - L : (Properties Owned by M/s. Shivasakthi Textiles Processing Mills Pvt Ltd.)

The following Machineries at Plot Nos.M-8, M-9, M-10, M-11, M-12, M-13, R-19 & GR-44, SIPCOT Industrial Growth Centre, Perundurai. R.S.F.No.182 Part, 183 Part, 189 Part & 190 Part, Indur Village & Panchayat, Perundurai Taluk, Erode District :

(1) Belt Conveyor to Crusher - 22 feet, **(2)** Crusher with Motor - l0 HP Capacity, **(3)** Crusher delivery Screw Conveyor with Motor and Gearbox, **(4)** Bucket Elevator in damaged condition, **(5)** Storage Hopper with M.S.Structure, **(6)** Storage hopper to Boiler Feeder Conveyor, **(7)** Feed Water Tank with MS Structure, **(8)** THERMAX COMBLOC – Packaged Hybrid Boiler - 6 TPH Capacity, Evaporation - 6000 Kg/h, Fuel - Imported Coal, Connected Load - 62.13 KW, with Safety Valve - 10.5 Kg/Cm2, Stack Temperature - 300'C, Feed Pump, Level Set Point in Controller, Boiler Drum Water Level, Screw Feeder, Fire Extinguisher Water Pressure – 3 Kg/CM2, **(9)** ID Fan with VFD Mode & Motor, FD Fan with DOL Mode & Motor, **(10)** Feed Water Pumps 1 & 2 with DOL Mode, **(11)** Hydraulic Motor and Cooling Fan in DOL Mode, **(12)** Screw Feeder with DOL Mode, **(13)** Boiler Pressure Transmitter, Level Transmitter, Furnace Draft Transmitter, Belimo Damper Actuator 1,2 & 3, Dosing Bin Level Sensors and Temperature Switches.

YARN DYEING PLANT - DALAL : (1) Yarn Dyeing Machine - 5 Kgs. Capacity, Panel Board, SS Chemical Mixer, Agitator, Dosing Tank, Dyeing Tank, Main Motor, Solenoid Valve, Temp Control Valve, Pneumatic Type Steam Positioner, SS Pipeline and others, **(2)** Yarn Dyeing Machine - 10 Kgs. Capacity, Panel Board, SS Chemical Mixer, Agitator, Dosing Tank, Dyeing Tank, Main Motor, Solenoid Valve, Temp Control Valve, Pneumatic Type Steam Positioner, SS Pipeline and other, **(3)** Yarn Dyeing Machine - 25 Kgs. Capacity, Panel Board, SS Chemical Mixer, Agitator, Dosing Tank, Dyeing Tank, Main Motor, Solenoid Valve, Temp Control Valve, Pneumatic Type Steam Positioner, SS Pipeline and others, **(4)** Yarn Dyeing Machine - 50 Kgs. Capacity. SS Chemical Mixer, Agitator, Dosing Tank, Dyeing Tank, Main Motor, Solenoid Valve, Temp, Control Valve, Pneumatic Type Steam Positioner, SS Pipeline and others, Work Pressure - 4Kg/Cm2, **(5)** Yarn Dyeing Machine - 100 Kgs. Capacity. SS Chemical Mixer, Agitator, Dosing Tank, Dyeing Tank, Main Motor - 22KW/30HP, Solenoid Valve, Temp Control Valve, Pneumatic Type Steam Positioner, SS Pipeline and others, **(6)** Yarn Dyeing Machine - 200 Kgs. Capacity, SS Chemical Mixer, Agitator, Dosing Tank, Dyeing Tank, Main Motor - 22KW /30 HP, Solenoid Valve, Temp Control Valve, Pneumatic Type Steam Positioner, SS Pipeline and others, **(7)** Yarn Dyeing Machine - 500 Kgs. Capacity, SS Chemical Mixer, Agitator, Dosing Tank, Dyeing Tank, Main Motor- 30KW /40 HP, Solenoid Valve, Temp Control Valve, Pneumatic Type Steam Positioner, SS Pipeline and others, **(8)** Yarn Dyeing Machine - 800 Kgs. Capacity, SS Chemical Mixer, Agitator, Dosing Tank, Dyeing Tank, Main Motor- 45 KW /60 HP, Solenoid Valve, Temp Control Valve, Pneumatic Type Steam Positioner, SS Pipeline and others, **(9)** Yarn Dyeing Machine - 1,200 Kgs. Capacity, SS Chemical Mixer, Agitator, Dosing Tank, Dyeing Tank, Main Motor - 75 KW /100 HP, Solenoid Valve, Temp Control Valve, Pneumatic Type Steam Positioner, SS Pipeline and others, **(10)** Yarn Dyeing Machine - 1,500 Kgs. Capacity, SS Chemical Mixer, Agitator, Dosing Tank, Dyeing Tank, Main Motor - 90 KW/120 HP, Solenoid Valve, Temp Control Valve, Pneumatic Type Steam Positioner, SS Pipeline and others, **(11)** SS yarn Dyeing Hanger with Different Sizes, **(12)** Rotating Heat Exchanger - Maximum Temperature - 98"C with attachments, **(13)** RF Dryer - Maximum Weight 4.0 T Approx, 250 KVA Supply, Supply Power Factor - 0.9, **(14)** Hydro II - Hydro Extractor, Power Supply - 415Y,50HZ, **(15)** Hydro Extractor - Hydra I, **(16)** Platform type Weighing Scale - 1,000 Kgs. Capacity.

CHEESE WINDING MACHINE : (1) Cheese Winding Machine with 50 Drums, Control Panel, Simta Jacobi Make OHTC, **(2)** Cheese Winding Machine with (60 + 60) Drums, Control Panel, Simta Jacobi Make OHTC, **(3)** Cheese Winding Machine with (70 + 70) Drums, Control Panel, Simta Jacobi Make OHTC, **(4)** Cheese Winding Machine with 140 (70 + 70) Drums, Control Panel, Simta Jacobi Make OHTC, **(5)** Versa Winding Machine – 42 Drums with Individual Motor, Missing - 1 Drum, **(6)** Versa Winding Machine – 42 Drums with Individual Motor, **(7)** Versa Winding Machine – 42 Drums with Individual Motor Missing - 3 Drums, **(8)** Cone Winding Machine – 120 Drums (60 + 60), Slub Catcher, Ribbon Breaker, Motor, **(9)** Overhead Traveller for Winding Machine, **(10)** Overhead Traveller, **(11)** Cone Trolley, **(12)** Platform Type Weighing Scale - 1,000 Kgs. Capacity, **(13)** Hydraulic Pallet Lifter, **(14)** Weighing Scale, **(15)** Inspection Table with Light - 6 X4, **(16)** Old knitting Machine – Scrap Condition.

DRYER CHAMBER SECTION : (1) Cone Yarn Dryer Chamber - 3 HP Motor with Fan - 6 Nos, 2 Compartments, 4 Trolleys, **(2)** Cone Yarn Dryer Chamber - 3 HP Motor with Fan - 4 Nos, 2 Compartments, **(3)** Cone Yarn Dryer Chamber - 3 HP Motor with Fan - 4 Nos, 2 Compartments, **(4)** Cone Trolley, **(5)** Cone Pipe Trolley, Cone Pipe – 1mt"¼"- 500 Rod Approx, **(6)** Bin Trolley with Tyre, **(7)** M.S. Pallet, **(8)** Street List Mobile Ladder.

COMPRESSOR SECTION : (1) Screw Compressor - 5.95 M3/min, 37 KW Motor, Rated Pressure - 9.5 Bar/g, **(2)** Air Receiver Tank - 1,000 Ltrs Capacity, (3) Air Dryer - 300 Cfm Capacity, Fab No.17932208.

MD ROOM : (1) Split Type Air Conditioner, **(2)** Cushion Chair, **(3)** Cabin - Aluminium Partition - 12 x l2.

SS VESSEL NEAR MD ROOM : (1) Chemical Mixer - Small - 1 No. with Stirrer Agitator and Motor, **(2)** Chemical Mixer -Big - 1 No. with Stirrer Agitator and Motor, **(3)** M.S. Pallet - 4 x 4.

DYE STORE : (1) Chemical Analyzer without Display, SS Stand, **(2)** Small Weighing Scale, **(3)** Die Storage M.S.Stand – 5 wide x 5' ht. with 4 No. Cross Angle, **(4)** Eliar Auto Dispenser, **(5)** Die Storage MS Stand, **(6)** MS pallet, **(7)** Dispenser Machine with SS Pipeline.

DYE STORE MEZANNINE FLOOR : (8) Chemical Tanks - O - 1 mtx. 1 mt., **(9)** UPVC Pipeline, **(10)** SS Cone Dipping Bin - 4 feet diameter, **(11)** Clamping Hook.

OFFICE ROOM : (1) Steel Almirah, **(2)** Slotted Angle Rack, **(3)** Plastic Chair, **(4)** S Type Chair, **(5)** Cushion Chair, **(6)** Wooden Table.

SERVER ROOM : (1) Wooden Table, (2) Samsung Make Split Type Air Conditioner, **(3)** Cushion Chair, **(4)** Wooden File Rack, **(5)** Aluminium Partition with Ceiling - 12 x 16, **(6)** EPABX System.

MEZZANINE FLOOR

DYEING LAB EQUIPMENTS : (1) Colour Focus Machine, **(2)** Dye Focus Machine, **(3)** Operate Controller, **(4)** Colour Focus Machine with program Controller, **(5)** Wash Tester with SS Cups.

ANALYTICAL LAB : (1) Printing Machine - Wash Fast XT 512 with Stand, Plastic Tub - 11 Nos., Paper - Lot, **(2)** Plastic Tub, **(3)** Filet, Notes and Others Papers.

MANAGER ROOM : (1) Cushion Chair, **(2)** Plastic Tub, **(3)** SP Hot Air Oven with Stand.

RO PLANT & EFFLUENT TREATMENT PLANT : (1) RO Plant - High pressure Grundfos Make Pump - 30 KW - 3 Nos, RO Cleaning Pump, RO Feed Pump, Membrane, RO Production Tank - 600 KL, Plunger Pump with Motor - 2 Nos., **(2)** Primary Clarifier, Aeration Tank, Secondary Clarifier, Sludge Handling, Clarified Water Tank - 18OKL Capacity, Collection Tank, Anaerobic Digester with Motor, Effluent Transfer Pumps, Air Blower.

EVAPORATOR PLANT : (1) Evaporator Plant with Feed Pump -1 No. Circulation Pump - 3 Nos. Transfer Pump - 2 Nos, Condensate Pump - 1 No., Concentrate Pump – 1 No., Vaccum Pump - 1 No, Seal Water Pump - 1 No., Cooling Tower Pump - 1 No., Cooling Tower Fan - 1 No., ATFD Feed Pump - 1 No., ATFD Blower - 1 No, ATFD Drive - 1 No. **(2)** Chimneys, Water Pipe Lines, Steam Pipe Line, Air Pipelines, Supporting Structures, **(3)** Vehicle No.TN 33 AA7071 - Toyota2.4 DFS Qualis Car, Fuel - Diesel, Model - 01/2003, Colour - White, **(4)** S WL EOT Crane - 10 Ton Capacity, Span Length - 22 Mtrs. (Approx), Length - 120 feet (Approx).

STORE - 1 : POWER HOUSE : (1) Agitator with Motor, **(2)** 200A Switch Box, **(3)** Office Table, **(4)** Plastic Chair, **(5)** MS Stand Racl - 4 x 1½ x 8, **(6)** Toolbox - 4 Nos, New SKF Bearing (601022, 6308, 6209) – 12 Nos, Bearing Pallet - I No., Knife Valve - 2 Nos, New Pneumatic Valve - Tork - 4 Nos., Used Pneumatic Valve - 6 Nos., **(7)** PVC, UPVC Bends, Elbow, **(8)** Grease Gun, **(9)** SS Pipe Connectors - 10 Nos., SS Elbows - 16 Nos., SS Reducers – 10 Nos., SS Pipe Connector - 2" - 4 Nos., **(10)** V belt - Lot, Rubber Coupling - Lot, NBC Bearing New (6311) - 5 Nos.

STORE - 2 : POWER HOUSE : (1) MS Slotted Angle Rack, **(2)** Electrical Accessories, **(3)** Wooden Almirah, **(4)** Fire Extinguisher, **(5)** MLSB Panel Board, **(6)** Fire Stand with Bucket - 4 Nos.

ELECTRICAL INSTALLATION : (1) Silent Generator - 250 KVA Capacity with Cummins Engine and Stamford Alternator, Type - 6L8.9TAA-G4, **(2)** Silent Generator - 500 KVA Capacity with Cummins Engine and Stamford Alternator, Type - HC1544DI, **(3)** Transformer - 1000 KVA Capacity with OLTC, Onan Type Cooling System, **(4)** Vaccum Circuit Breaker - 11 KV, 800 A, Type – MHVCB, **(5)** M.V.Panel Board – 2000AACB Incoming, 2R-100 x 12 mm. Aluminium Flat - Phase, IR - I00 x 12 mm. Aluminium Flat - Neutral, 800A - SSB1 - 2 Nos.,630A - Spare - 2 Nos., 630A. - SSB - 4 - 2 Nos, 400A-Spare - 1 No, 630A - APFC Panel - 1 No, 800A- SSB - 3 - 2 Nos., 800A, - Spare - 2 Nos., 250A-MLSD-2 Nos., DG-2- 250 KVA – 800A- 1 No., 800A Bus Coupler - 1 No., APFC Panel Board 2 - 630 A- 1 No., DG 1 - 500 KVA - 800A,400A - PDB - 2 Nos., 800A - SSB-2 - 2 Nos., 630A - RF Dryer – 2 Nos., 400A- Spare - 1 No., 800A- SSB - 5 - 2 Nos., 800A - Spare – 2 Nos., 800A - Spare - 2 Nos., SSB Panels, Bus Bar, Ducting line from Transformer, UG Cables, **(6)** APFC Panel Board - 2 Nos., EPCOS - 630A, BR6000 PF Controller, PDB Panel - 1 No., LSSB Panel – 1 No., RTCC Panel - 1 No., MLSB Panel Board - 1 No., UG Cables, Earthing, Cable Trays, Switches.

Reserve Price : Rs.3,62,00,000/-
(Rupees Three Crore Sixty Two Lakh only)

RE-AUCTION DETAILS

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale	Venue
28-03-2024	**City Union Bank Limited, Erode Branch,** No.907, Panner Selvam Park, Brough Road, Erode – 638 001. Telephone No.04242-258821, Cell No.9364110013.

Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale :

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself / herself. **(2)** The intending bidders may obtain the Tender Forms from **The Manager, City Union Bank Limited, Erode Branch, No.907, Panner Selvam Park, Brough Road, Erode - 638 001.** **(3)** The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to **The Authorised Officer, City Union Bank Ltd.,** together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of **10%** of the Reserve Price, drawn in favour of **"City Union Bank Ltd.", on or before 12.00 Noon** on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. **(4)** For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact **Telephone No.04242-258821, Cell No.9364110013.** **(5)** The property/ies are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and "whatever-there is" basis. **(6)** The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at **01.00 p.m.** on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. **(7)** The successful bidder shall have to pay **25% (inclusive of EMD paid)** of the sale amount **immediately** on completion of sale and the balance amount of **75%** within **15 days** from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of **25%** shall be forfeited. **(8)** The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. **(9)** The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. **(10)** The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. **(11)** The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever.

Place : Kumbakonam, Date : 11-03-2024 **Authorised Officer**

Regd. Office : 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612 001, **CIN -** L65110TN1904PLC001287, **Telephone No.** 0435-2402322, **Fax :** 0435-2431746, **Website :** www.cityunionbank.com